



**KOPERASI PEGAWAI REPUBLIK INDONESIA**  
**PEMERINTAH KOTA SURABAYA**

Badan Hukum No. 4106/BH/II/1978, Tanggal 13 November 1978  
Jalan Sedap Malam No. 3 Telp 08214 0011 915 Pes 321,116 Surabaya  
e-mail: kripemkotsby@gmail.com

No. 25.07.2.05999

**BTU, Jaminan Resiko & Kupon**

Telah diterima dari	:	UPIN RASYID	No: <b>PJ.2506.80808</b>
Realisasi	:	Rp. 7,000,000.00	
BTU	:	Rp. 35,000.00	
Jaminan Resiko	:	Rp. 105,000.00	
Kupon	:	Rp. 35,000.00	
<b>Jumlah Potongan</b>			<b>Rp. 175,000.00</b>



**KOPERASI PEGAWAI REPUBLIK INDONESIA**  
**PEMERINTAH KOTA SURABAYA**

Badan Hukum No. 4106/BH/II/1978, Tanggal 13 November 1978  
Jalan Sedap Malam No. 3 Telp 08214 0011 915 Pes 321,116 Surabaya  
e-mail: kripemkotsby@gmail.com

No. 25.07.2.05999

**BTU, Jaminan Resiko & Kupon**

Telah diterima dari	:	UPIN RASYID	No: <b>PJ.2506.80808</b>
Realisasi	:	Rp. 7,000,000.00	
BTU	:	Rp. 35,000.00	
Jaminan Resiko	:	Rp. 105,000.00	
Kupon	:	Rp. 35,000.00	
<b>Jumlah Potongan</b>			<b>Rp. 175,000.00</b>



**KOPERASI PEGAWAI REPUBLIK INDONESIA  
PEMERINTAH KOTA SURABAYA**

Badan Hukum No. 4106/BH/II/1978, Tanggal 13 November 1978  
Jalan Sedap Malam No. 3 Telp 08214 0011 915 Pes 321,116 Surabaya  
e-mail: kpripekotsby@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN PENERIMAAN HUTANG**

**N o m o r : KSP/\_\_\_\_\_/ PJ. 2506.80808 /2022**

Saya yang bertanda tangan / cap jempol di bawah ini : -----

**N a m a : UPIN RASYID**  
**No. Pinjaman : PJ.2506.8726**  
**U n i t : 72 -KPRI PEMKOT**

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri , selaku peminjam dan/atau yang berhutang untuk selanjutnya disebut " Anggota Peminjam " , mengaku menerima uang dengan nominal Rp. **7,000,000.00** terbilang **Tujuh Juta** rupiah dipotong dengan rincian sebagai berikut:

<b>BTU</b>	<b>: Rp.</b>	35,000.00
<b>Resiko</b>	<b>: Rp.</b>	105,000.00
<b>Kupon Belanja</b>	<b>: Rp.</b>	35,000.00
<b>Pelunasan</b>	<b>: Rp.</b>	.....

Dari **KPRI PEMKOT SURABAYA** sehingga akan menerima dana tersebut sebesar Rp. 6,825,000.00 yang akan **DITRANSFER DIPERIODE SELANJUTNYA.**

Surat Pengakuan Hutang ini dibuat untuk dilaksanakan sesuai dengan peraturan yang berlaku di  
**KPRI PEMKOT SURABAYA.**

Surabaya, **12-06-2025**

**Anggota Peminjam**

**(UPIN RASYID)**



**KOPERASI PEGAWAI REPUBLIK INDONESIA  
PEMERINTAH KOTA SURABAYA**

Badan Hukum No. 4106/BIH/II/1978, Tanggal 13 November 1978  
Jalan Sedap Malam No. 3 Telp 08214 0011 915 Pes 321,116 Surabaya  
e-mail: kripemkotsby@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN PENERIMAAN HUTANG**

**N o m o r : KSP/\_\_\_\_\_/ PJ. 2506.80808 /2022**

Saya yang bertanda tangan / cap jempol di bawah ini : -----

**N a m a : UPIN RASYID**  
**No. Pinjaman : PJ.2506.8726**  
**U n i t : 72 -KPRI PEMKOT**

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri , selaku peminjam dan/atau yang berhutang untuk selanjutnya disebut " Anggota Peminjam ", mengaku menerima uang dengan nominal Rp. **7,000,000.00** terbilang **Tujuh Juta** rupiah dipotong dengan rincian sebagai berikut:

<b>BTU</b>	<b>: Rp.</b>	<b>35,000.00</b>
<b>Resiko</b>	<b>: Rp.</b>	<b>105,000.00</b>
<b>Kupon Belanja</b>	<b>: Rp.</b>	<b>35,000.00</b>
<b>Pelunasan</b>	<b>: Rp.</b>	<b>.....</b>

Dari **KPRI PEMKOT SURABAYA** sehingga akan menerima dana tersebut sebesar Rp. 6,825,000.00 yang akan **DITRANSFER DIPERIODE SELANJUTNYA.**

Surat Pengakuan Hutang ini dibuat untuk dilaksanakan sesuai dengan peraturan yang berlaku di

**KPRI PEMKOT SURABAYA.**

Surabaya, **12-06-2025**

**Anggota Peminjam**

**(UPIN RASYID)**



**KOPERASI PEGAWAI REPUBLIK INDONESIA  
PEMERINTAH KOTA SURABAYA**

Badan Hukum No. 4106/BI/II/1978, Tanggal 13 November 1978  
Jalan Sedap Malam No. 3 Telp 08214 0011 915 Pes 321,116 Surabaya  
e-mail: kripemkotsby@gmail.com

**PERJANJIAN KREDIT**

**NOMOR : PJ.2506.80808/059999/VI/25**

Pada hari ini : Jum'at, 12-06-2025 di Kota Surabaya telah diadakan perjanjian antara :

1. **Bambang Pontjo HM., SE** sebagai manager KPRI Pemerintah Kota Surabaya yang berkedudukan di Kota Surabaya dan berkantor di Jalan Sedap Malam NO. 3 Surabaya selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA (Kreditur)

2. Nama : **UPIN RASYID**, Nomor Anggota : **80808** bekerja sebagai ASN / Honor Daerah di Instansi Badan / Kantor / Dinas / Bagian / Kecamatan **72 -KPRI PEMKOT** yang selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA (Debitur)

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan perjanjian kredit dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut :

**PASAL 1**

**PLAFON KREDIT**

Plafon Kredit yang diberikan KPRI Pemerintah Kota Surabaya (PIHAK PERTAMA) kepada penerima kredit (PIHAK KEDUA) sebesar **Rp. 7,000,000.00** (Tujuh Juta Rupiah)

**PASAL 2**

**KETENTUAN KREDIT**

PIHAK KEDUA akan melakukan pembayaran atas kredit yang diterima kepada PIHAK PERTAMA dengan rincian sebagai berikut :

- |   |   |  |
|---|---|--|
| 1. Hutang pokok sebesar   | : | <b>Rp. 7,000,000.00</b>                          |
| 2. Jangka Waktu   | : | <b>8 X</b>                                       |
| 3. Jatuh tempo pembayaran angsuran pada tanggal   | : | <b>20</b> setiap bulan                           |
| 4. Angsuran Pokok Per Bulan   | : | Rp. 875,000.00                                   |
| 5. Jasa dan kewajiban sebesar   | : | Rp. 46,690.00                                    |
| 6. Sehingga Total Angsuran per bulan  | : | <b>Rp. 921,690.00</b>                            |
| 7. Pembiayaan lainnya yang harus dibayar sebelum pencairan pinjaman / kredit sebagai berikut: |   |  |
| a. BTU  | : | 0.5% dari jumlah pinjaman sebesar Rp. 35,000.00  |
| b. Biaya Resiko Kredit  | : | 1.5% dari jumlah pinjaman sebesar Rp. 105,000.00 |
| c. Belanja Wajib  | : | Rp. 35.000                                       |



**KOPERASI PEGAWAI REPUBLIK INDONESIA**  
**PEMERINTAH KOTA SURABAYA**

Badan Hukum No. 4106/BH/II/1978, Tanggal 13 November 1978  
Jalan Sedap Malam No. 3 Telp 08214 0011 915 Pes 321,116 Surabaya  
e-mail: kpripemkotsby@gmail.com

**PASAL 3**  
**JAMINAN KREDIT**

PIHAK KEDUA (Debitur) sanggup dan wajib membayar kembali sesuai dengan PASAL 2 kepada PIHAK PERTAMA (Kreditur) melalui pemotongan gaji oleh bendahara gaji sampai berakhirnya masa angsuran pinjaman.

**PASAL 4**  
**PELUNASAN KREDIT**

1. Apabila hutang dilunasi sebelum tanggal berakhirnya pelunasan angsuran (jatuh tempo) , maka PIHAK KEDUA (Debitur) dikenakan tambahan Jasa sebesar 1 (satu) kali besarnya Jasa.
2. Apabila hutang dilunasi sebelum tanggal berakhirnya pelunasan angsuran (jatuh tempo), akan tetapi mengajukan pembaharuan hutang (kompensasi) maka PIHAK KEDUA (Debitur) dikenakan tambahan Jasa sebesar 2 (dua) kali besarnya Jasa.
3. Apabila PIHAK KEDUA (Debitur) meninggal dunia sebelum tanggal berakhirnya pelunasan angsuran (Jatuh tempo), maka seluruh kewajiban hutang PIHAK KEDUA (Debitur) Kepada PIHAK PERTAMA (Kreditur) dianggap lunas / terselesaikan.

**PASAL 5**  
**PENYELISIHAN**

1. Segala Perselisihan sebagai akibat dilaksanakan perjanjian ini, kedua belah pihak sepakat untuk menyelesaikan secara musyawarah dan mufakat.
2. Apabila jalan musyawarah dan mufakat tidak tercapai, maka kedua belah pihak sepakat untuk memilih domisili hukum yang tetap dan umum di kantor Kepanitraan Pengadilan Negeri di wilayah PIHAK PERTAMA (Kreditur) berkantor.

**PASAL 6**  
**PENUTUP**

1. Perjanjian ini berlaku dan mengikat sejak tanggal ditanda tangani oleh kedua belah pihak dan berakhir sampai kewajiban PIHAK KEDUA (Debitur) terselesaikan secara keseluruhan sebagaimana PASAL 2.
2. Kedua belah pihak telah sepakat untuk tunduk dan patuh kepada seluruh syarat-syarat perjanjian yang telah tertulis pada perjanjian ini dan merupakan satu kesatuan serta tidak terpisahkan dari perjanjian, berikut perubahan-perubahannya (jika ada).

Demikian perjanjian ini dibuat atas dasar itikat baik pada pihak dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

**PIHAK PERTAMA**

**BAMBANG PONTJO HM., SE**

**Surabaya, 12-06-2025**  
**PIHAK KEDUA**

**UPIN RASYID**